

धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल जेठ महिना २९ गते शुक्रवार)

यस विकास बैकको शाखा कार्यालय भैरहवावाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लेखन गर्नु भएको र बैकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नथाउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो २१ (एक्काइस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ । उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरुले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरुको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैकको शाखा कार्यालयमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

तपशिल

१) कर्जा शिर्षक : आवास कर्जा

ऋणीको विवरण

राजिन्द्र यादवको छोरी राम अवध प्र. यादवको बृहारी जोगिन्द्र यादवको पत्नी रुपन्देही जिल्ला हा.फर्सा टिकर वडा नं. ३ हाल, ओमसतिया गा.पा. वडा नं. १२ बस्ने **शुशिला यादव** (ना.प्र.नं. : २९८१४ जारी मिति र जिल्ला : २०६२/०६/०२, रुपन्देही)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण

१) मन मोहनको नाति राम अवध प्र. यादवको छोरा रुपन्देही जिल्ला हा.फर्साटिकर वडा नं. ३ हाल, ओमसतिया गा.पा. वडा नं. १२ बस्ने **जोगिन्द्र प्रसाद यादव** (ना.प्र.नं. : २८१४० जारी मिति र जिल्ला : २०६१/१२/०८, रुपन्देही)

२) हरक अहिरको नाति चन्नर प्रसाद अहिरको छोरा रुपन्देही जिल्ला हाटी फर्साटिकर वडा नं. ९ हाल, ओमसतिया गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने **अशोक कुमार यादव** (ना.प्र.नं. : २/३२६५० जारी मिति र जिल्ला : २०६३/०७/०९, रुपन्देही)

२) कर्जा शिर्षक : साधारण कर्जा

ऋणीको विवरण

राजिन्द्र यादवको छोरी राम अवध प्र. यादवको बृहारी जोगिन्द्र यादवको पत्नी रुपन्देही जिल्ला हा.फर्सा टिकर वडा नं. ३ हाल, ओमसतिया गा.पा. वडा नं. १२ बस्ने **शुशिला यादव** (ना.प्र.नं. : २९८१४ जारी मिति र जिल्ला : २०६२/०६/०२, रुपन्देही)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण

मन मोहनको नाति राम अवध प्र. यादवको छोरा रुपन्देही जिल्ला हा.फर्साटिकर वडा नं. ३ हाल, ओमसतिया गा.पा. वडा नं. १२ बस्ने **जोगिन्द्र प्रसाद यादव** (ना.प्र.नं. : २८१४० जारी मिति र जिल्ला : २०६१/१२/०८, रुपन्देही)

यसअधि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण : मिति २०८१ साल जेठ महिना २१ गतेको अभियान र हिष्ट्री दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

धनीको नाम	धितो ठेगाना	सिट नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
शुशिला यादव	रुपन्देही जिल्ला हाटीफर्साटिकर वडा नं. ३	३क	८६६	२०३.१८

शर्त बन्देजहरु :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन अर्थात मिति २०८३ साल असार महिना १८ गते विहीवार भित्र यस बैकको शाखा कार्यालय भैरहवा आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरु जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
- बोलपत्र साथ आफुले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७४१०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सकल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ ।
- प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०८३ साल असार महिना १९ गते शुक्रवार दिउसो ३:०० बजे यस बैकको शाखा कार्यालय भैरहवामा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैकमा सुरक्षित रहने छ ।
- धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरु बोलपत्र फाराममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ ।

"नेपाल राष्ट्र बैकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैक"



मुक्तिनाथ विकास बैक लि.
MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No. (NTC): 16600149999,

Toll Free No. (Ncell): 18102149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np



जनता बैकमा होइन, बैक जनतामा जानु पर्दछ